

Funcionalidad/Necesidad	Prioridad			Lo tiene hoy?	Observaciones
	Alta Obligatorio	Media Deseable	Baja Opcional		
Login	☒	☐	☐	SI	
Saneamiento de base de registros	☒	☐	☐	NO	
Alta de un registro	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	
Baja de un registro	☒	☐	☐	SI	
Búsqueda por Filtros	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	
Búsqueda por Mapa	☒	☐	☐	SI	
Resultados en Mapa	☒	☐	☐	SI	
Resultados en Listado	☒	☐	☐	SI	
Ficha del Inmueble	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	
Edicion de Ficha del Inmueble	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	
Exportar Ficha del Inmueble	☒	☐	☐	SI	
Informe de Relevamientos	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	
Información detallada Concesiones	☐	☒	☐	NO	Definir que informacion es mas factible en un MVP
Transferencia de Gestion	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	
Seguimiento del proceso de licitacion para Concesiones	☐	☒	☐	NO	
Control de pago de servicios de Bienes en Concesión	☐	☒	☐	NO	
Información detallada Relocalizaciones	☐	☒	☐	NO	Definir que informacion es mas factible en un MVP
Sistema de Alertas y Notificaciones	☒	☐	☐	NO	
Dashboard de gestion	☐	☐	☒	NO	
Integracion con Otros Sistemas	☐	☒	☐	NO	
Estadísticas	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	
Reportes predefinidos	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	
Reportes customizados	☐	☒	☐	NO	
Administración de "Calles Sin Nombre"	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	

Actualización masiva de datos	☒	☐	☐	NO	Hoy es por script en base
Administración de títulos con abarcan varios Bienes o de un Bien abarcado en varios títulos	☐	☒	☐	HAY QUE MEJORARLO	
Inclusión de los datos de los ocupantes de un bien	☐	☒	☐	NO	
Tasación en valor pesos y dólares	☐	☒	☐	NO	
Traducción de nomenclaturas o ciertos datos con texto emergente	☐	☐	☒	NO	
Modulo Auditoría	☐	☒	☐	NO	
Modulo Parametría	☐	☒	☐	NO	
Administración de Roles y Perfiles	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	
Desarrollo portable	☐	☐	☒	NO	
Edición de los registros por distintos usuarios con niveles de aprobación	☐	☒	☐	NO	
Registro e informe de relevamientos sobre el aplicativo	☐	☒	☐	NO	Hoy se sube .pdf manual
Generación de informes para Auditoría Contable	☐	☒	☐	NO	
Inclusión de planos y videos a la ficha del inmueble	☐	☒	☐	HAY QUE MEJORARLO	
Visibilidad de predios/bienes en proceso de licitacion de concesion con su status	☐	☒	☐	NO	
Registro de Planificación de futuro de cada Bien	☐	☐	☒	NO	
	☐	☐	☐		
	☐	☐	☐		

Fase	Funcionalidad/Necesidad	Prioridad			Lo tiene hoy?	Observaciones
		Alta Obligatorio	Media Deseable	Baja Opcional		
Fase 1	Login	☒	☐	☐	SI	
Fase 1	Saneamiento de base de registros	☒	☐	☐	NO	
Fase 1	Alta de un registro	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	
Fase 1	Baja de un registro	☒	☐	☐	SI	
Fase 1	Búsqueda por Filtros	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	
Fase 1	Búsqueda por Mapa	☒	☐	☐	SI	
Fase 1	Resultados en Mapa	☒	☐	☐	SI	
Fase 1	Resultados en Listado	☒	☐	☐	SI	
Fase 1	Ficha del Inmueble	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	
Fase 1	Edición de Ficha del Inmueble	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	
Fase 1	Exportar Ficha del Inmueble	☒	☐	☐	SI	
Fase 1	Informe de Relevamientos	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	
Fase 1	Información básica Concesiones	☒	☐	☐	NO	Definir que información es más factible en un MVP
Fase 2	Información detallada Concesiones + procesos	☐	☒	☐		
Fase 1	Transferencia de Gestión	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	
A definir	Seguimiento del proceso de licitación para Concesiones	☐	☒	☐	NO	
Fase 1	Control de pago de servicios de Bienes en Concesión	☐	☒	☐	NO	
Fase 1	Información básica Relocalizaciones	☒	☐	☐	NO	Definir que información es más factible en un MVP
Fase 2	Información detallada Relocalizaciones + procesos	☐	☒	☐		
Fase 1	Sistema de Alertas y Notificaciones	☒	☐	☐	NO	
A definir	Dashboard de gestión	☐	☐	☒	NO	
Fase 2	Integración con Otros Sistemas	☐	☒	☐	NO	
Fase 1	Estadísticas	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	
Fase 1	Reportes predefinidos	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	
Fase 2	Reportes customizados	☐	☒	☐	NO	
Fase 1	Administración de "Calles Sin Nombre"	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	
A definir	Actualización masiva de datos	☒	☐	☐	NO	Hoy es por script en base
Fase 1	Administración de títulos con abarcan varios Bienes o de un Bien abarcado en varios títulos	☐	☒	☐	HAY QUE MEJORARLO	
Fase 2	Inclusión de los datos de los ocupantes de un bien	☐	☒	☐	NO	
Fase 1	Tasación en valor pesos y dólares	☐	☒	☐	NO	
A definir	Traducción de nomenclaturas o ciertos datos con texto emergente	☐	☐	☒	NO	
Fase 2	Modulo Auditoría	☐	☒	☐	NO	
Fase 2	Modulo Parametría	☐	☒	☐	NO	
Fase 1	Administración de Roles y Perfiles	☒	☐	☐	HAY QUE MEJORARLO	
A definir	Desarrollo portable	☐	☐	☒	NO	
Fase 2	Edición de los registros por distintos usuarios con niveles de aprobación	☐	☒	☐	NO	
Fase 2	Registro e informe de relevamientos sobre el aplicativo	☐	☒	☐	NO	Hoy se sube .pdf manual
Fase 2	Generación de informes para Auditoría Contable	☐	☒	☐	NO	
Fase 2	Inclusión de planos y videos a la ficha del inmueble	☐	☒	☐	HAY QUE MEJORARLO	

Fase 2	Visibilidad de predios/bienes en proceso de licitacion de concesion con su status	☐	☒	☐	NO	
A definir	Registro de Planificación de futuro de cada Bien	☐	☐	☒	NO	
		☐	☐	☐		
		☐	☐	☐		

A Julio 2023

Fase 1
Login
Saneamiento de base de registros
Alta de un registro
Baja de un registro
Búsqueda por Filtros
Búsqueda por Mapa
Resultados en Mapa
Resultados en Listado
Ficha del Inmueble
Edición de Ficha del Inmueble
Exportar Ficha del Inmueble
Informe de Relevamientos
Información básica Concesiones
Transferencia de Gestión
Control de pago de servicios de Bienes en Concesión
Información básica Relocalizaciones
Sistema de Alertas y Notificaciones
Estadísticas
Reportes predefinidos
Administración de "Calles Sin Nombre"
Administración de títulos con abarcan varios Bienes o de un Bien abarcado en varios títulos
Tasación en valor pesos y dólares
Administración de Roles y Perfiles

Fase 2
Información detallada Concesiones + procesos
Información detallada Relocalizaciones + procesos
Integración con Otros Sistemas
Reportes customizados
Inclusión de los datos de los ocupantes de un bien
Modulo Auditoría
Modulo Parametría
Edición de los registros por distintos usuarios con niveles de aprobación
Registro e informe de relevamientos sobre el aplicativo
Generación de informes para Auditoría Contable
Inclusión de planos y videos a la ficha del inmueble
Visibilidad de predios/bienes en proceso de licitación de concesión con su status

Evolutivo

Fase 3
Seguimiento del proceso de licitación para Concesiones
Dashboard de gestión
Actualización masiva de datos
Traducción de nomenclaturas o ciertos datos con texto emergente
Desarrollo portable
Registro de Planificación de futuro de cada Bien